

Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявки:

Документы, предоставляемые заемщиком (созаемщиком)

1. Заявление-анкета на получение кредита (ипотека) (по форме Банка);
2. Согласие на обработку персональных данных участников сделки;
3. Документ, удостоверяющий личность;
4. Страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС);
5. Пенсионное удостоверение (при наличии);
6. Копия трудовой книжки (всех заполненных страниц) заверенная работодателем; (не предоставляется, если заработная плата перечисляется на счет банковской карты АКБ «Ижкомбанк» (ПАО) в рамках «зарплатного» проекта не менее 6 месяцев до подачи заявки на кредит).
7. Свидетельство о браке / о разводе (при наличии);
8. Свидетельство о рождении детей (при наличии);
9. Военный билет для мужчин до 27 лет (при наличии), при отсутствии – документ об освобождении от призыва;
10. Брачный договор (при наличии);
11. Справка о доходах за последние 6 месяцев (не предоставляется, если заработная плата перечисляется на счет банковской карты АКБ «Ижкомбанк» (ПАО) в рамках «зарплатного» проекта не менее 6 месяцев до подачи заявки на кредит).

Дополнительные документы (положительно влияющие на рассмотрение заявки)

1. Справка о доходах за последние 6 месяцев
2. Копия трудовой книжки (всех заполненных страниц) заверенная работодателем
3. Документ о высшем профессиональном образовании, при отсутствии – о среднем профессиональном, при отсутствии – о среднем полном, среднем неполном;
4. Водительское удостоверение (при наличии);
5. Документы о собственности на активы (копии документов, подтверждающих наличие в собственности недвижимого имущества, дорогостоящего имущества, документы, подтверждающие наличие счетов в Банках, наличие в собственности ценных бумаг);
6. Лицам, имеющим действующие кредиты или договоры поручительства в других коммерческих банках, необходимо предоставить договоры и справки от этих банков об остатке задолженности и наличии/отсутствии просроченной задолженности.

Перечень документов на недвижимость

Проект договора участия в долевом строительстве с Застройщиком.